

投資の種類	株式	申込受付	2018年9月
投資額	18.0 百万円	投資実行	2018年11月
当社の概要と 特色	会社名	株式会社ちゅうえき	
	所在地	愛知県名古屋市港区潮見町41番地	
	T E L	052-613-2311	
	U R L	http://chu-eki.co.jp/	
	事業内容	液体化学品輸送、タンクコンテナデポ	
	投資後資本金	30,000 千円	
	従業員数	90 名	
	1973年の創業以来、危険物である液体化学品輸送の専門家として蓄積した知識・ノウハウや豊富な設備、社員の安全意識の高さ等、輸送の品質が高いことが顧客に評価され、業容を拡大している。液体の輸送手段として定着したISOタンクコンテナの輸送も早くから手掛けており、2017年には、ISOタンクコンテナの保管・加温・詰め替え等の拠点となるタンクコンテナデポを開設したことで、入庫から出庫まで一貫受注が可能となった。		
投資の理由	上記の概要の通り、同社は資本金(投資育成株式会社法5条)及び業種(事業規則5条)から見て投資可能な企業である。危険物輸送の専門家として蓄積したノウハウや設備により、既存の輸送事業で顧客から高い評価と信頼を得ていることに加え、コンテナデポというニーズの高い新事業に参入する等、経営基盤の強化等の努力を行っている等の選定基準を充たすと判断し(事業規則9条)、投資を決定、実行した。		

投資の種類	株式	申込受付	2018年10月
投資額	12.8 百万円	投資実行	2018年11月
当社の概要と特色	会社名	株式会社友楽不動産	
	所在地	愛知県刈谷市中山町5丁目9番地	
	T E L	0566-24-1185	
	U R L	www.you-raku.co.jp	
	事業内容	不動産の売買仲介・賃貸・管理	
	投資後資本金	16,400 千円	
	従業員数	3 名 (パート等含む)	
	<p>創業70年以上の実績と知名度がある地域密着の不動産売買仲介・賃貸・管理事業者である。特に地主とは長年に亘って取引があり、自動車部品メーカーの集積により人口及び従業者数ともに増加する刈谷市周辺のオフィス・工場・倉庫等の不動産需要を取り込んでいる。</p> <p>近年は不動産の自社保有による賃貸業へ注力することで収益が拡大基調にある。また、今後の展開として、飲食店舗や貸会議室、SOHOを組み合わせた複合施設「YOULUCK 5SQUARE」を開設し、起業家支援事業を開始する計画である。</p>		
投資の理由	<p>上記の概要の通り、同社は資本金(投資育成株式会社法5条)及び業種(事業規則5条)から見て投資可能な企業である。自動車部品メーカーの集積により人口及び従業者数ともに増加する刈谷市周辺のオフィス・工場・倉庫等の不動産需要を取り込んでいることから、将来事業を成長発展させる見込みがあり、経営基盤の強化等の努力を行っている等の選定基準を充たすと判断し(事業規則9条)、投資を決定、実行した。</p>		